

Brandskyddspolicy Brf Domarringen 1

SKYLDIGHET ENLIGT LAG

Den 1 januari 2004 trädde en ny Lag om skydd mot olyckor i kraft, som ersatte Räddningstjänstlagen. Lagen innebär att Brf Domarringen 1 i egenskap av fastighetsägare ska:

- Arbeta systematiskt med brandskydd
- Göra allt vi kan för att förhindra att det börjar brinna
- Informera om utrymningsvägar.

Föreningen vill även informera medlemmarna om vissa skadebegränsande åtgärder som kan vidtas om olyckan skulle vara framme.

SYSTEMATISKT BRANDSKYDDSARBETE

- Föreningen har valt att bedriva det systematiska brandskyddsarbetet genom att årlig brandskyddsinspektion genomförs.
- Fastighetsskötare regelbundet inspekterar portuppgångar och allmänna utrymmen
- Säkerställa att utrymningsvägar är korrekt utmärkta
- Informera om de brandskyddsregler som gäller
- Verka för att medlemmarna ska ha en god förståelse för brandskyddets betydelse så att alla kan bidra till en god säkerhet

SÄRSKILDA RISKOMRÅDEN OCH RISKBETEENDEN

Styrelsen vill särskilt informera om följande speciella riskområden och riskbeteenden:

1. Ingenting får förvaras eller placeras i allmänna utrymmen såsom trapphus, våningsplan, garage och vindsförrådsgångar, etc.
Varför? Uppställt gods utgör en ökad brandrisk och kan försvåra eller omöjliggöra en säker utrymning och en effektiv räddningsinsats.
2. Det är absolut förbjudet att använda någon form av grill på balkong eller uteplats.
Varför? Grillning utgör en betydande brandrisk, därav begränsningen.
3. Dörrarna till trapphus, förråd och garage får inte ställas upp.
Varför? Dörrarna ska hindra och försena spridning av en eventuell brand.
4. Parkera inte utanför fastigheten och blockera inte in/utfarter till fastigheterna.
Varför? Räddningstjänsten måste kunna komma fram vid en eventuell räddningsinsats.

BRANDVARNARE, BRANDFILT OCH BRANDSLÄCKARE

Föreningen har det övergripande ansvaret för brandskyddet.

Styrelsen vill särskilt informera att medlemmarna ansvarar för brandskyddet i sin lägenhet och skall ha minst en brandvarnare i bostaden. Samt att regelbundet kontrollera att de fungerar och att annars köpa ny brandvarnare.

Att endast byta batteri rekommenderas inte eftersom funktionen försämras med åren till följd av damm och fett.

Styrelsen råder alla att köpa in såväl brandvarnare, brandsläckare (pulversläckare) som brandfilt till det egna hemmet.

Den enskilde kan komma att ställas till ansvar för sådana förhållanden som kan anses ha förorsakat eller förvärrat skada.

Utförlig information hittar ni hos Myndigheten för Samhällsskydd och Beredskap:
[Brandsäkerhet i flerbostadshus](#)

2020-02-27

Styrelsen, Brf Domarringen 1